

Informationen und Offenlegung nach §5 AltFG, §25 MedG und §5 ECG

Medieninhaber, Herausgeber und Betreiber der Plattform:

RECrowd-Real Estate Consulting GmbH
Operngasse 26, 1040 Wien

Informationen, Datenauskünfte u. Rückfragen unter Telefon: +43 1 361 66 99

E-Mail: support@recrowd.at

Managing Director:

Kurt Praszl

Ges. Gesellschafter:

Margarita Fetscher
Richard Fetscher

Gew. Geschäftsführer:

Antonio Gonzi

Unternehmensgegenstand

Immobilien Consulting; Immobilien Finanzierung; Immobilien Vermarktung

Firmenbuchnummer: 517252s

Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien

UID Nummer: ATU74652618

Mitglied der Wirtschaftskammer Wien: Unternehmensberatung und Vermögensberatung

Gewerberechtliche Vorschriften: Gewerbeordnung (www.ris.bka.gv.at)

Freiwillige Verhaltensrichtlinien: www.guetezeichen.at

Außergerichtliche Streitschlichtung

Wir erkennen den Internet Ombudsmann als außergerichtliche Streitschlichtungsstelle an:
Internet Ombudsmann, Margaretenstr. 70/2/10, 1050 Wien (www.ombudsmann.at)

Auswahlkriterien für die Zulassung als Emittent auf der RECrowd Plattform:

Der Emittent des alternativen Finanzinstrumentes („Projektbetreiber“) wird in einem ersten Schritt anhand von Formalkriterien ausgewählt. Es muss sich hierbei um ein Unternehmen mit Sitz innerhalb der Europäischen Union handeln, welches eine Kapital- oder Personengesellschaft ist, das Kapital für die Realisierung eines Immobilienprojektes benötigt und gewinnorientiert ist.

In einem zweiten Schritt wird das Immobilienprojekt einer Qualitäts-, Plausibilitäts- und Wirtschaftlichkeitsprüfung unterzogen und der professionelle Hintergrund des Emittenten („Projektbetreibers“) überprüft. Ein Wirtschaftsprüfer unterzieht das Immobilienprojekt einer Kohärenz-, Vollständigkeits- und Verständlichkeitsprüfung. Sofern die Prüfung zu einem negativen Ergebnis führt, wird der Emittent („Projektbetreiber“) von der Plattformbetreiberin ohne Angabe von Gründen abgelehnt. Andernfalls wird ein Kooperationsvertrag unterzeichnet.

Entgelte:

Für die Investoren sind die Registrierung sowie die Nutzung der Plattform samt aller Dienstleistungen und Services unentgeltlich. Die Emittenten des alternativen Finanzinstrumentes („Projektbetreiber“) bezahlen für die Registrierung sowie die Nutzung der Plattform samt aller Dienstleistungen und Services ein einmaliges Benützung- und Serviceentgelt und bei fristgerechter Erreichung der Funding-Schwelle und Finanzierung des Projektes über die Plattform ein einmaliges Erfolgshonorar. Das Benützung- und Serviceentgelt ist auch bei Nichterreichung der Funding-Schwelle zu bezahlen.

Kontodetails

Kontoinhaber: RECrowd-Real Estate Consulting GmbH

IBAN: AT86 3225 0000 0195 7364

BIC: : RLNWATWWGTD

Geschäftsbedingungen

Unsere Geschäftsbedingungen setzen sich zusammen aus:

- [Mustervertrag-Nachrangdarlehensvertrag inkl. Rücktrittsrecht](#)
- [Allgemeine Geschäftsbedingungen](#)
- [Risikohinweise](#)

Kundendienst

Unseren Kundendienst erreichen Sie von Mo – Fr von 9.00 – 17.00 Uhr unter der E-Mail support@recrowd.at

Accounting

Für Fragen zur Buchhaltung oder für die Übermittlung von Rechnungen, verwenden Sie bitte: support@recrowd.at

Presseanfragen

E-Mail: support@recrowd.at

Risikohinweis

Der Erwerb einer Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen. Im Sinne der Risikostreuung sollten möglichst nur Geldbeträge investiert werden, die in näherer Zukunft auch liquide nicht benötigt bzw. zurückerwartet werden.

Verantwortlich für sämtliche Inhalte und Angaben auf den Projektseiten ist ausschließlich die zu finanzierende Gesellschaft selbst. Sie ist Emittent und Anbieter der Vermögensanlage. Seitens des Betreibers der Internet-Dienstleistungsplattform wird keine Haftung für die Richtigkeit und Aktualität der Inhalte übernommen.

Datenschutzrichtlinien

Verwendung von Google AdWords Remarketing

Diese Website verwendet Cookies, mit dem Zweck, die Besucher via Remarketing-Kampagnen mit Online Werbung zu einem späteren Zeitpunkt im Google Werbenetzwerk anzusprechen. Zur Schaltung von Remarketing-Anzeigen verwenden Drittanbieter wie Google Cookies auf der Grundlage eines Besuchs der vorliegenden Website. Sie als User haben die Möglichkeit, die Verwendung von Cookies durch Google zu deaktivieren, indem Sie die Seite zur Deaktivierung von Google unter <http://www.google.com/ads/preferences> aufrufen.

Datenschutzbestimmungen für Investitionen und Bezahlservices

[privacy-policy-on-investment-and-payment-service_v3](#)